

附表 8：出具无法表示意见的财务报表审计报告情况（2026 年 4 月 23 日-4 月 27 日）

*ST 皇庭。尤尼泰振青会计师事务所（特殊普通合伙）出具了无法表示意见的财务报表审计报告，无法表示意见内容如下：

如财务报表附注二、（二）所述，皇庭国际自 2020 年起持续发生经营亏损，该亏损状态延续至 2025 年度，未出现实质性改善迹象。截至 2025 年 12 月 31 日，公司合并财务报表中归母净资产出现负值，扣非收入大幅下滑，持续经营能力受到重大不利影响，主要是因为 2025 年 9 月公司重要资产皇庭广场被动处置（法拍抵债）。

公司管理层已在财务报表附注二、（二）中披露了为改善持续经营能力拟采取的措施，但我们无法获取充分、适当的审计证据，以证实上述改善措施的可行性、可执行性及实际效果，无法判断其是否能够有效扭转公司净资产为负的状况，也无法评估其对公司未来经营现金流及持续经营能力的影响。

上述事项表明，存在可能导致对公司持续经营能力产生重大疑虑的重大不确定性，该不确定性对财务报表整体具有重要影响，进而我们无法对皇庭国际管理层运用持续经营假设编制财务报表的依据是否充分、适当发表审计意见。

注：以上内容系根据公开信息整理而成。